

CCV INSPECTIESCHEMA

Politiekeurmerk Veilig Wonen

Versie : 1.0

Publicatiedatum : 1 april 2008

Ingangsdatum : 1 juli 2008

Dit inspectieschema beschrijft de inspectie van wijken, complexen en woningen op het gebied van veiligheid en inbraakwerendheid.

Het beveiligen van de schil van de woning is één van de drempels om inbrekers “buiten de deur” te houden. Bij het inrichten van een wijk kunnen sociale drempels gerealiseerd worden om inbrekers “buiten de wijk” te houden.

Door het uitvoeren van een inspectie van de wijk op de eisen gesteld in de handboeken PKVW ontstaat aantoonbaarheid aan het voldoen aan deze eisen.

In de handboeken PKVW zijn de eisen vastgelegd met betrekking tot inbraakwerendheid van woningen, wijkinrichting, ontwerp en beheer van de gebouwde omgeving.

De handboeken PKVW zijn verkrijgbaar bij het Centrum voor Criminaliteitspreventie te Utrecht, zie ook www.hetccv.nl

Dit inspectieschema is vastgesteld door het Centrale College van Deskundigen voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCvD-CV) van het Centrum Criminaliteitspreventie Veiligheid (CCV) te Utrecht.

Het CCvD-CV is de beheerder van dit inspectieschema en kent een structuur van inspraak waarin belanghebbende partijen op het gebied van uitvoeren van beveiligingsmaatregelen zijn vertegenwoordigd.

Inspectie-instellingen voeren onder accreditatie inspecties volgens dit inspectieschema uit conform de Europese accreditatienorm NEN-EN-ISO/IEC 17020 (inspectie).

Dit inspectieschema vervangt in combinatie met het CCV-certificatieschema PKVW (woningniveau) en de keuringsprotocollen PKVW de Regeling Politiekeurmerk Veilig Wonen, versie 2001. Dit schema borgt de eisen zoals omschreven in de Handboeken PKVW en verwijst naar de laatste versie daarvan.

Dit inspectieschema is op 27-03-2008 vastgesteld door het CCvD-CV met als ingangsdatum 01-07-2008, en kan worden aangehaald als :

- “CCV-inspectieschema PKVW: 2008”, of
- “Inspectie PKVW:2008”

Deze tekst van dit inspectieschema wordt uitgegeven onder verantwoordelijkheid van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid te Utrecht.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever. Voorzover het maken van kopieën uit deze uitgave is toegestaan op grond van artikel 16B van de Auteurswet 1912 jo het besluit van 20 juni 1974, St.b. 351, zoals gewijzigd bij het besluit van 23 augustus 1985, St.b. 471 en artikel 17 Auteurswet 1912, dient men de daarvoor wettelijk verschuldigde vergoedingen te voldoen aan de Stichting Reprerecht (Postbus 882, 1180 AW Amstelveen). Voor het overnemen van gedeelte(n) uit deze uitgave in bloemlezingen, readers en andere compilatiewerken (artikel 16 Auteurswet 1912) dient men zich tot de uitgever te wenden.

All rights reserved. No part of this book may be reproduced, stored in a database or retrieval system, or published, in any form or in any way, electronically, mechanically, by print, photoprint, microfilm or any other means without prior written permission from the publisher.

Ondanks alle aan de samenstelling van deze uitgave bestede zorg, kan het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid geen aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele schade die zou kunnen voortvloeien uit enige fout die in deze uitgave zou kunnen voorkomen.

1. Inleiding	4
1.1 Algemeen	4
1.2 Toepassingsgebied	4
1.3 Verantwoordelijkheden	4
1.4 Overgangsregeling	5
2. Eisen voor inspectiecertificaat	6
2.1 Algemeen	6
2.2 overzicht eisen	6
2.3 Wijze van beoordelen	7
2.4 Mogelijkheden certificatie Veilige Woning Nieuwbouw	7
3. Voorwaarden voor Inspectie	8
3.1 Algemeen	8
3.2 gegevens bij de aanvraag voor certificatie	8
3.3 gebruik van het certificaat en certificatiemerk	8
3.4 Tussen aanvraag en certificaat	8
3.5. Aanleveren van gegevens	8
3.6 bezoek van de inspectie-instelling en andere partijen op locatie	9
4. Uitvoering van inspectie	10
4.1 Algemeen	10
4.2 Kwalificatie-eisen aan het personeel	10
4.3 Voorzieningen en uitrustingen	11
4.4 Inspectiemethoden en -procedures	11
4.5 registraties	12
4.6 inspectierapporten en inspectiecertificaten	12
4.7 Uitbesteding	13
4.8 Samenwerking	13
5. Certificaat en beeldmerk	14
5.1 Certificaat, algemeen	14
5.1.1 Vormgeving certificaat	14
5.1.2 Inhoud van het certificaat.	14
5.2 beeldmerk	15
5.2.1 gebruik door Inspectie-instelling	15
6. Verwijzingen	16
6.1 begrippen en afkortingen	16
6.2 normen/normatieve verwijzingen	17
Bijlage 1: CCV-reglement beeldmerken PKVW	18
Bijlage 2: Eindtermen	22
Bijlage 3: Modelrapport	26

1. INLEIDING

Het inrichten van wijken en woningen volgens de handboeken PKVW geeft de bewoners van de wijk een stukje zekerheid dat ze veilig wonen.

Deze zekerheid wordt bestendigd door het inspecteren van de woningen en/of wijk door een onafhankelijke inspectie-instelling.

1.1 ALGEMEEN

Dit inspectieschema is opgebouwd uit de volgende delen:

- Een verwijzing naar de eisen vanuit de handboeken PKVW NB en BB, waartegen door de inspectie-instelling wordt getoetst voor het kunnen afgeven van een inspectiecertificaat PKVW (hoofdstuk 2);
- eisen en voorwaarden waaraan voldaan moet worden voor het kunnen aanvragen van een inspectiecertificaat PKVW (hoofdstuk 3);
- geharmoniseerde afspraken welke gelden voor de inspectie-instellingen bij het uitvoeren van inspectie (hoofdstuk 4);
- een beschrijving van het toe te passen inspectiemerk (keurmerk) en de eisen aan het certificaat zelf dat in het kader van dit inspectieschema verstrekt wordt (hoofdstuk 5).

Normen en documenten waarnaar in dit inspectieschema direct verwezen wordt, of indirect vanuit deze normen en documenten gelden als normatief (er moet aan voldaan worden) tenzij uitdrukkelijk is aangegeven dat deze informatief zijn. Paragraaf 6.3 geeft een overzicht van in dit inspectieschema genoemde en van toepassing zijnde documenten en normen. Het versienummer is hierbij bindend.

1.2 TOEPASSINGSGBIED

Dit inspectieschema wordt gebruikt bij de aanvraag en het verstrekken van een CCV-Certificaat Politiekeurmerk® Veilig Wonen in de volgende situaties:

Voor nieuwbouw:

- certificaat Veilige Wijk
- certificaat Veilige Woning

Voor bestaande bouw:

- certificaat Veilig Complex
- certificaat Veilige Omgeving
- certificaat Veilige Wijk
- certificaat Veilige Woning

Een inspectie is een momentopname waarbij conformiteit met de gestelde eisen vastgesteld wordt. Het is niet ondenkbaar dat na inspectie eigenaren en/of bewoners de woning aan laten passen. Belanghebbende bij het PKVW kennen een bruikbaarheidstermijn toe van vijf jaar met uitzondering van het certificaat “Veilige Woning” waarvoor een bruikbaarheidstermijn van tien jaar geldt. Dit alleen mits wijzigingen geen afwijkingen betreffen van hetgeen door het inspectiecertificaat is aangetoond.

1.3 VERANTWOORDELIJKHEDEN

Verwacht wordt dat partijen die zich gezamenlijk inspannen voor het realiseren van veilige wijken, met veilige woningen hun verantwoordelijkheid naar de bewoners van deze wijk waar willen maken. Het kan hierbij gaan om nieuwbouwwijken, inbreidingslocaties, herstructureringsgebieden en bestaande wijken.

Gemeente, projectontwikkelaars en woningcorporaties hebben de vrijheid om het proces naar veilige wijken en woningen naar eigen keuze in te richten, mits het doel gehaald wordt. Tussentijds kan bij de Landelijke Beoordelingscommissie PKVW¹ getoetst worden of het bouwplan van de wijk aan de gestelde eisen voldoet. Dit vergroot de kans op succes aanzienlijk: hoewel de commissie geen uitspraak doet (kan doen) over de uiteindelijke uitvoering van de maatregelen is een positief oordeel over het bouwplan normatief. Het bouwplan bevat dan gegevens over de beveiligingsoplossingen. De inspectie instelling voert dan slechts een onafhankelijke toets uit op deze oplossingen. Indien gekozen wordt om het bouwplan niet vooraf te laten beoordelen door de landelijke beoordelingscommissie is er wél de mogelijkheid dat het bouwplan zelf niet aan de eisen voldoet en bij inspectie wordt afgekeurd. In deze fase kan ook zichtbaar worden als niet aan de gestelde eis voldaan zal worden terwijl naar de mening van betrokken partijen de prestatie, het veiligheidsniveau van het PKVW, wel op een gelijkwaardige wijze gerealiseerd zal worden. De aanvrager kan dan een beroep doen op de Landelijke Beoordelingscommissie PKVW. Deze commissie kan een uitspraak doen omtrent de gelijkwaardigheid van de gekozen oplossing, hetgeen éénmalig, voor het betreffende project, als normatief wordt aangemerkt. Uitspraken van de Landelijke Beoordelingscommissie zijn gedocumenteerd, onderbouwd en geregistreerd en zijn onderdeel van het normatief document dat de basis is voor de inspectie.

De inspectie-instelling is, met inachtneming van het voorgaande, verantwoordelijk voor het op onafhankelijke en deskundige wijze vaststellen of aan de eisen is voldaan. Indien niet aan de gestelde eisen voldaan wordt, kan geen certificaat afgegeven worden.

Een uitspraak van de Landelijke Beoordelingscommissie is altijd ondergeschikt aan wettelijke voorschriften (bijvoorbeeld het Bouwbesluit)

1.4 OVERGANGSREGELING

Na de ingangsdatum van dit inspectieschema geldt een overgangstermijn voor aanmeldingen van projecten conform de regeling PKVW 2001 van een half jaar. Voor certificaten geldt een overgangstermijn voor aangemelde projecten conform de regeling PKVW 2001 voor de termijn van maximaal 24 maanden. De wijzigingen hebben met name betrekking op de gewijzigde eisen (zoals vastgelegd in de handboeken) en de gewijzigde regeling, die op inspectie van projecten is gestoeld. In geval er deelprojecten worden aangemeld waarbij deze deelprojecten deel uitmaken van een groter project, waardoor een mix van het toepassen van eisen conform oude en nieuwe Handboeken plaatsvindt, worden deze deelprojecten in alle gevallen beoordeeld door de landelijke beoordelingscommissie. Ook overige uitzonderingen worden aan de Landelijke Beoordelingscommissie voorgelegd. Voor de eisen, vervat in de Handboeken PKVW geldt een separate overgangsregeling.

¹ de Landelijke Beoordelingscommissie is een door het CCV daartoe aangesteld orgaan. Deze Commissie maakt onderdeel uit van de beheersstructuur voor certificatie- en inspectieschema's bij het CCV, met de hierbij geldende reglementen (CCvD, TC, Beroep).

2. EISEN VOOR INSPECTIECERTIFICAAT

De eisen zijn beschreven in de PKVW handboeken welke verkrijgbaar zijn bij het CCV.
De beoordelingsmethoden zijn vastgelegd in het handboek Keuringsprotocollen PKVW.

2.1 ALGEMEEN

In de PKVW handboeken zijn de eisen opgenomen waaraan voldaan moet worden voor het verkrijgen van een inspectiecertificaat.

Er zijn twee handboeken: het handboek PKVW Nieuwbouw en het handboek PKVW Bestaande Bouw.

In beide handboeken zijn de eisen als prestatie-eis geformuleerd, waarbij aangegeven en toegelicht op welke wijze invulling aan deze eis gegeven kan worden.

Om de kans van slagen voor vaak kapitaalintensieve projecten te verhogen is een extra mogelijkheid ingebouwd. De Landelijke Beoordelingscommissie kan voor het starten van de uitvoering het bouwplan toetsen aan de eisen. Uiteraard kan dit ook door anderen gebeuren. Maar toetsing door de Beoordelingscommissie kan leiden tot goedkeuring aan het plan waardoor er op dat plan geen toetsing meer hoeft plaats te vinden, echter alleen op de uitvoering daarvan.

Ook zijn er situaties mogelijk waarin andere oplossingen op gelijkwaardige wijze invulling geven aan de genoemde prestatie.

Bij inspectie kan dit alleen geaccepteerd worden als hiervoor een (schriftelijke) uitspraak aanwezig is van de Landelijke Beoordelingscommissie (zie ook paragraaf 1.3). Naast eisen zijn binnen het PKVW ook aanbevelingen opgenomen. De inspectie-instelling zal hierop inspecteren en haar bevindingen rapporteren. Het niet voldoen aan de aanbevelingen staat echter het certificaat niet in de weg.

2.2 OVERZICHT EISEN

Certificaat	Eisen	
<i>Handboek Nieuwbouw</i>		
Veilige Wijk	Indien voldaan wordt aan alle onderstaande eisen:: Stedenbouwkundig: 3 eisen (6 aanbevelingen) Openbare ruimte: 5 eisen (5 aanbevelingen) Kavels: 3 eisen (3 aanbevelingen) Gebouw: 13 eisen (1 aanbeveling) Woning: 9 eisen (1 aanbeveling) Steekproeven acceptabel, zie hoofdstuk 4.	
Veilige Woning	Indien aan de voorwaarden van paragraaf 2.4 voldaan wordt aan: Woning: 9 eisen (1 aanbeveling)	
<i>Handboek Bestaande Bouw</i>		
Veilige Woning	Woning: 6 eisen	
Veilige Complex	Complex: 10 eisen (2 aanbevelingen)	
Veilige Omgeving	Omgeving: 7 eisen (5 aanbevelingen)	
Veilige Wijk	Er wordt voldaan aan de O-eisen, de C-eisen en minimaal 60% van de woningen heeft een certificaat Veilige Woning (zie certificatieschema)	

2.3 WIJZE VAN BEOORDELEN

In het handboek Keuringsprotocollen PKVW is per aspect van de eisen aangegeven hoe de beoordeling uitgevoerd dient te worden.

Voor het uitvoeren van een gefaseerde inspectie en het nemen van steekproeven wordt verwezen naar hoofdstuk 4.

2.4 MOGELIJKHEDEN CERTIFICATIE VEILIGE WONING NIEUWBOUW

Op basis van de rapportage van uitgevoerde inspecties kan op 4 momenten een certificaat "Veilige Woning" in de nieuwbouw worden afgegeven:

1. Indien een inspectiecertificaat Veilige Wijk Nieuwbouw wordt afgegeven, immers, de steekproef op woningen leidt mede tot dat certificaat
2. Gefaseerde oplevering; een aanvrager van een deelproject van een grotere woningbouwlocatie hoeft niet te wachten tot het totale project gerealiseerd is. Inspectie kan worden aangevraagd op het moment de navolgende eisen geïnspecteerd kunnen worden:
 - Openbare ruimte de eisen O1 en O2
 - Kavels: alle eisen
 - Gebouw: alle eisen
 - Woning: alle eisengefaseerde oplevering dient gekoppeld te zijn aan gefaseerde inspectie. Opdrachtgever en inspectie-instelling stemmen dit gezamenlijk af, zie ook § 4.4 inspectieplan
3. Het bouwen op vrije kavel
Bij het bouwen op een vrije kavel moet geïnspecteerd worden op het voldoen aan alle W-eisen van het handboek PKVW-nieuwbouw. Er is in die gevallen geen sprake van een steekproef.
4. Op verzoek van de individuele bewoner indien het project niet onder PKVW gerealiseerd is. Er wordt geïnspecteerd op het voldoen aan alle W-eisen van het handboek PKVW- nieuwbouw. Er is in die gevallen geen sprake van een steekproef.

3. VOORWAARDEN VOOR INSPECTIE

Een inspectiecertificaat PKVW komt niet vanzelf. Hiervoor dient een inspectie-instelling een beoordeling uit te voeren of aan de eisen, gesteld in hoofdstuk 2, voldaan wordt. Deze inspectie-instelling dient hiervoor een geldige licentie te hebben bij het CCV. Een overzicht van licentienemers is te vinden op de website van het CCV.

3.1 ALGEMEEN

Voor het aanvragen van een inspectiecertificaat zijn procedurele en contractuele eisen van kracht die in dit hoofdstuk beschreven zijn.

3.2 GEGEVENS BIJ DE AANVRAAG VOOR CERTIFICATIE

De aanvraag voor inspectie kan door iedereen gedaan worden die een belang heeft bij het certificaat. Dit hoeft niet de beheerder, eigenaar, bewoner of gemeente te zijn, één van de partijen kan namens de andere belanghebbende partijen een aanvraag doen.

De aanvraag geschiedt door middel van een door de inspectie-instelling ter beschikking te stellen (digitaal) formulier, dat minimaal bevat:

- de NAW gegevens van de contactpersoon (de aanvrager);
- het gewenste certificaat met de gewenste scope van inspectie (zie § 1.2)
- een bepaling dat de partijen die de aanvraag doen zich verplichten tot het meewerken aan het kunnen uitvoeren van een doeltreffende en doelmatige inspectie;
- de contactpersoon zich verplicht tot het (laten) voldoen van de kosten aan de inspectie-instelling verbonden aan het verkrijgen van het certificaat.
- Een lijst van de bij de aanvraag behorende woningen met straat, huisnummers, postcode en plaats.

3.3 GEBRUIK VAN HET CERTIFICAAT EN CERTIFICATIEMERK

Voor het gebruik van het certificatiemerk is het CCV-reglement gebruik beeldmerken PKVW van toepassing, § 5.2. Inbreuk op dit reglement kan leiden tot intrekking van het certificaat, de verplichting tot het terughalen van uitgebrachte beeldmerken en/of financiële sancties.

3.4 TUSSEN AANVRAAG EN CERTIFICAAT

Gedurende de periode tussen de aanvraag van het PKVW-certificaat en het daadwerkelijk verwerven van het PKVW-certificaat, is het toegestaan dat de aanvrager of bij de aanvraag betrokken partijen verwijst naar het feit dat er gebouwd gaat worden of wordt volgens de eisen van het PKVW.

3.5. AANLEVEREN VAN GEGEVENS

De aanvrager voorziet, op aangeven van de inspectie-instelling, in alle benodigde gegevens die nodig zijn voor een doeltreffende en doelmatige inspectie, zoals, waar van toepassing:

- aanvullende gegevens van wijk en woningen
- definitieve (bouw)tekeningen, plattegronden, gevels, doorsneden, details en bestekgegevens
- definitief stedenbouwkundig plan
- verlichtingsplan, groenplan, speelplan en beheerplan van de wijk

- overzicht van soorten en typen woningen en complexen (bouwkundige aard, huur/koop, waarde)
- planningsgegevens bij gefaseerde oplevering
- gegevens met betrekking tot geleverde componenten (gevelementen) welke een bijdrage leveren aan het voldoen aan de PKVW-eisen met een overzicht van leverancier/waar toe te passen
- certificaten, attesten en/of gelijkwaardige documentatie voor het aantonen van het voldoen aan de gestelde eisen aan bijvoorbeeld componenten en gevelementen²;
- schriftelijk uitspraken van de Landelijke Beoordelingscommissie met betrekking tot het gewenste certificaat en hieraan verbonden scope

3.6 BEZOEK VAN DE INSPECTIE-INSTELLING EN ANDERE PARTIJEN OP LOCATIE

De aanvrager dient bij alle betrokken partijen bedongen te hebben dat de inspectie-instelling in de gelegenheid gesteld moet worden toegang te hebben tot het volledige gebied, complex en woningen waarvoor het inspectiecertificaat afgegeven kan worden. Dit geldt ook als de woningen, bijvoorbeeld bij gefaseerde oplevering nieuwbouw of bij renovatie, tijdens het uitvoeren van de inspectie al bewoond zijn.

Zonder toegang kan geen volledige inspectie uitgevoerd worden en kan dus geen certificaat afgegeven worden.

Indien gecontroleerd moet worden of geconstateerde tekortkomingen hersteld zijn, en hiervoor een aanvullende of nieuwe inspectie noodzakelijk is, gelden dezelfde voorwaarden.

Dit beding geldt ook voor het personeel van of namens het CCV of de toezichthouder als deze in het kader van de licentieovereenkomst met de inspectie-instelling voor dit inspectieschema een verificatie op locatie willen (laten) uitvoeren.

² Hieronder vallen ook opleveringsrapporten van onder certificatie uitgevoerde beveiligingsmaatregelen door een PKVW bedrijf, mits voorzien van het certificatiemerk (CI is geaccrediteerd)

4. UITVOERING VAN INSPECTIE

Inspectie-instellingen die volgens dit inspectieschema CCV-certificaten PKVW willen afgeven, hebben hiervoor een licentieovereenkomst afgesloten met het CCV. In dit hoofdstuk zijn geharmoniseerde afspraken over de uitvoering door inspectie-instellingen vastgelegd, welke bindend zijn voor de betrokken inspectie-instellingen. Tevens staat beschreven hoe de kwaliteit van uitvoering van inspectie wordt geborgd.

4.1 ALGEMEEN

Dit inspectieschema voorziet in geharmoniseerde werkwijzen door de inspectie-instellingen. Deze zijn beschreven in dit hoofdstuk en zijn bindend voor de uitvoering van de inspecties.

Waar geen verder invulling gegeven wordt, zal de inspectie-instelling procedures en werkwijzen inrichten en inspecties uitvoeren volledig conform de norm NEN-EN-ISO/IEC 17020. In dit hoofdstuk wordt daartoe naar deze norm verwezen. De inspectie-instelling kan hierbij gebruik maken van reeds aanwezige procedures, instructies etc., maar dient er wel op toe te zien dat deze specifiek van toepassing zijn op het uitvoeren van inspecties volgens dit certificatieschema.

Indien er strijdigheden zijn tussen de eigen procedures en dit inspectieschema is dit inspectieschema bindend. De inspectie-instelling is verplicht deze tegenstrijdigheden bij het CCV te melden, zodat dit inspectieschema hierop aangepast kan worden.

De instelling die het onderzoek uitvoert beschikt hiervoor over een accreditatie volgens ISO/IEC 17020 type A die is afgegeven door de Raad voor Accreditatie, of een binnen de EA/MLA geaccepteerde accreditatie organisatie.

4.2 KWALIFICATIE-EISEN AAN HET PERSONEEL

Voor het uitvoeren van inspecties dient het betrokken personeel dat de inspecties uitvoert, gekwalificeerd te worden volgens onderstaande eisen.

Inspecteurs dienen jaarlijks in het veld beoordeeld te worden tijdens het uitvoeren van inspecties.

De kwalificaties en het in stand houden hiervan dienen aantoonbaar en met onderbouwing te zijn vastgelegd.

Algemeen	MBO werk en denkniveau
Bekwaamheid	diploma inspecteur PKVW zowel bouwplan als woningniveau (geldig) diploma preventie adviseur (geldig) diploma bouwplanadviseur
Kennis van	Dit inspectieschema en de handboeken PKVW
ervaring	Minimaal 1 jaar ervaring met het uitvoeren van inspecties in de woningbouw of bouwkundige beveiliging

4.3 VOORZIENINGEN EN UITRUSTINGEN

Voorzieningen en uitrusting voor het uitvoeren van inspecties zijn gespecificeerd in het handboek Keuringsprotocollen PKVW.

Meetmiddelen moeten aantoonbaar geïdentificeerd en gekalibreerd zijn. De kalibratie moet herleidbaar zijn tot internationale standaarden door middel van interne of externe kalibratie.

4.4 INSPECTIEMETHODEN EN -PROCEDURES

Bij het in behandeling nemen van een aanvraag dient de inspectie-instelling na te gaan of alle gegevens aanwezig zijn voor het opstellen van een inspectieplan. Per aanvraag dient een inspectieplan opgesteld te worden. Hierin zijn de belangrijkste elementen:

- (verwijzing naar) de gegevens verbonden aan de aanvraag aangegeven
- de steekproef op te beoordelen aspecten
- planning van de inspectie bij gefaseerde oplevering

Voor het bepalen van de steekproef geldt dat op basis van de gegevens bij de aanvraag bepaald wordt waar op specifieke aspecten beoordeeld wordt. Elementen om de steekproef te bepalen zijn o.a. (niet limitatief) : uniformiteit en/of diversiteit in typen woningen en de detaillering hiervan, inkoopspecificaties, gegevens wie wat levert (bijvoorbeeld gevelelementen, hang- en sluitwerk), het vermogen van de uitvoerder hierover zelf controle uit te voeren.

De mogelijkheid voor het kunnen werken met een steekproef kent de volgende beperkingen:

Bestaande bouw	
Individuele woningen	100%
(Renovatie)projecten indien maatregelen aangebracht door een erkend PKVW bedrijf	Steekproef 1 op 20
(Renovatie)projecten indien maatregelen niet aangebracht door een erkend PKVW bedrijf	Steekproef 1 op 10
Complex	100% met uitzondering van C 10 en C 11: steekproef 1 op 10
Omgeving	100% op alle eisen en alle items.
Nieuwbouw	
Stedenbouwkundige eisen	Op het volledige bouwplan
Openbare ruimte	100%
Kavels	100%
Gebouw	100%, met uitzondering van G8: steekproef mogelijk
Woning	Steekproef mogelijk

De inspectie-instelling dient de steekproef uit te voeren volgens de volgende staffel:

Aantal woningen per type	Aan te inspecteren woningen
1 tot en met 10	1
11 tot en met 50	2
51 tot en met 100	3
> 100	3 + 1 per maximaal 50 woningen

Het type woning wordt bepaald op basis van :

- Verschillende types bereikbare gevelelementen,
- De indeling van de woning, i.v.m. plaatsing van rookmelders en
- Verschillende positioneringen van aansluitpunten voor verlichting dan wel lampen.

Deze staffel is van toepassing op PKVW nieuwbouw.

Woningen op een vrije kavel dienen 1 op 1 geïnspecteerd te worden.

Deze staffel is ook van toepassing voor het PKVW Bestaande bouw bij projectmatige aanpak, niet vallend onder kwaliteitsbeoordeling voor PKVW-bedrijven zoals omschreven in het certificatieschema voor de bestaande bouw.

De inspectie wordt uitgevoerd conform het handboek Keuringsprotocollen PKVW. Indien gefaseerde inspectie is overeengekomen, dient per deelinspectie een rapport opgemaakt te worden.

De bevindingen van de inspectie worden vastgelegd en uitgewerkt in een inspectierapport.

Een tekortkoming is een situatie waarbij niet voldaan wordt aan de prestatie eisen zoals geformuleerd in het Handboek PKVW.

Indien bij inspectie geconstateerd wordt dat niet volledig aan de eisen voldaan wordt, is een aanvullende inspectie mogelijk na herstel. Deze aanvullende inspectie kan alleen uitgevoerd worden door dezelfde inspectie-instelling. De termijn waarbinnen aanvullende inspectie dient te geschieden, moet vastgelegd worden tussen opdrachtgever en Inspectie Instelling

4.5 REGISTRATIES

De inspectie-instelling houdt registraties bij van :

- aanvragen
- inspectieplan en aanpassingen hierin
- inspectierapporten met bijbehorende documentatie
- uitgegeven certificaten
- klachten en beroepen

De uitgegeven certificaten worden binnen 4 weken na afgifte datum door de inspectie-instelling aangeleverd aan het CCV op de afgesproken wijze.

4.6 INSPECTIERAPPORTEN EN INSPECTIECERTIFICATEN

Het rapport dient te voldoen aan de modelrapportage in bijlage 3.

Het certificaat dient te voldoen aan de bepalingen in hoofdstuk 5.

Indien bij een inspectie tekortkomingen geconstateerd worden dient de inspectie volledig afgerond te worden en het rapport hiervoor opgesteld te worden. Hierbij dient aangegeven te worden wat bij een volgende inspectie beoordeeld zal worden (volledige

herinspectie is niet altijd nodig). Herinspecties worden gerapporteerd op een apart blad, evenals nieuwe eindconclusies.

Rapport met ja conclusie en certificaat worden voorzien van beeldmerk zoals aangegeven in hoofdstuk 5.

4.7 UITBESTEDING

Uitbesteding van inspectiewerkzaamheden is niet toegestaan. De Inspectie Instelling is verantwoordelijk en stuurt de inspecteurs aan. De Inspectie Instelling geeft geen werk in onderaanneming aan een collega instelling. Inhuur van extra personeel is toegestaan. Dit personeel dient aantoonbaar te voldoen aan de eisen gesteld in paragraaf 4.2.

4.8 SAMENWERKING

Ten einde uniformiteit te bereiken in de uitvoering van het schema dient de inspectie instelling deel te nemen aan het periodieke harmonisatie overleg bij het CCV, daarbij kunnen de volgende onderwerpen worden besproken:.

- geanonimiseerde informatie vanuit de registraties van de inspectie-instellingen (zie paragraaf 4.6)
- vragen en toelichtingen
- opmerkingen over de werking van dit inspectieschema
- uitwisselen van ervaringen in het veld en ondervonden problemen
- beoordeling van certificaten en attesten

Voor dit overleg gelden de volgende bepalingen:

- deelnemen aan overleg door vertegenwoordiging inspectie-instelling
- deelnemen van alle inspecteurs(1 maal per halfjaar) van elke Inspectie Instelling
- schriftelijke inbreng van knelpunten
- schriftelijke inbreng van verbetervoorstellen

5. CERTIFICAAT EN BEELDMERK

Zowel het certificaat als het merk zijn communicatiemiddelen om andere partijen aan te tonen dat door een onafhankelijke partij (in dit geval de inspectie-instelling) vastgesteld is dat aan de gestelde eisen is voldaan.

5.1 CERTIFICAAT, ALGEMEEN

Voor een PKVW certificaat gelden specifieke eisen aan zowel de tekst als de vormgeving van het certificaat.

5.1.1 VORMGEVING CERTIFICAAT

De certificaten voor de verschillende toepassingsgebieden, zie paragraaf 1.2, zijn voorgeschreven. Het model hiervoor is bij het CCV verkrijgbaar.

Het modelcertificaat (A4-formaat) kent een donkerblauwe baan en een oranje baan boven aan de pagina (*huidige model, dient nog aangepast te worden*).

5.1.2 INHOUD VAN HET CERTIFICAAT.

Op het certificaat dienen *minimaal* vermeld te zijn:

- een uniek certificaatnummer
- AW gegevens beoordeelde <object>
- NAW gegevens opdrachtgever (aanvrager voor het inspectiecertificaat)
- NAW gegevens <inspectie-instelling>

De tekst:

<inspectie-instelling > verklaart dat op <datum> <object> beoordeeld is tegen de eisen zoals geformuleerd in het CCV-inspectieschema PKVW-I hoofdstuk 2 <met verwijzing van de specifieke eisen>.

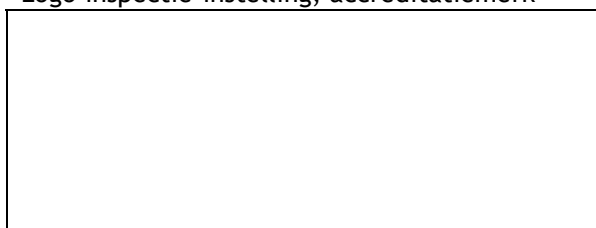
De inspectie is gerapporteerd in rapport nr<...>, dd. <datum> met <identificatienummer>.

<inspectie-instelling > verklaart op basis van bovengenoemde bevindingen dat het beoordeelde <object> voldoet aan de gestelde eisen zoals geformuleerd in het CCV-inspectieschema PKVW, hoofdstuk 2.

CCV- inspectiemerk



Logo inspectie-instelling, accreditatiemerk



Datum uitgifte certificaat:







Ondertekening (naam, functie en handtekening)

De geldigheid van de accreditatie van de inspectie-instelling kan nagegaan worden bij www.rva.nl

5.2 BEELDMERK

Afhankelijk van het toepassingsgebied zijn volgende beeldmerken beschikbaar, welke verbonden zijn aan het specifieke certificaat.

Deze beeldmerken zijn collectieve beeldmerken, de bijbehorende reglementen zijn als bijlage in dit schema opgenomen. De reglementen zijn bindend.

Bestaande bouw (Nieuwbouw (
<i>Certificaat Veilige Wijk</i>	 PKVW Veilige Wijk	<i>Certificaat Veilige Wijk</i>	 PKVW Veilige Wijk
<i>Certificaat Veilige Omgeving</i>	 PKVW Veilige Omgeving	nvt	
<i>Certificaat Veilige Complex</i>	 PKVW Veilig Complex	nvt	
<i>Certificaat Veilige Woning</i>	 PKVW Veilige Woning	<i>Certificaat Veilige Woning</i>	 PKVW Veilige Woning

5.2.1 GEBRUIK DOOR INSPECTIE-INSTELLING

Het gebruik van dit beeldmerk is verplicht op certificaten verbonden aan dit inspectieschema, mits de inspectie-instelling een geldige licentie met CCV heeft en geaccrediteerd is voor dit schema en onderdelen hiervan.

De inspectie-instelling kan in haar documenten of website bij verwijzingen naar dit inspectieschema het algemene PKVW beeldmerk als illustratie gebruiken.

6. VERWIJZINGEN

6.1 BEGRIPPEN EN AFKORTINGEN

Algemeen:

Politiekeurmerk Veilig Wonen®: een kwaliteitskeurmerk, ook wel aangeduid als PKVW, met als primaire doelstellingen inbraakpreventie en sociale veiligheid. Het keurmerk geldt voor hele woonwijken. Voor een nieuwbouwwijk leidt dit tot een “Keurmerk veilige wijk Nieuwbouw”. Voor een bestaande wijk leidt dit tot een “Keurmerk Veilige Wijk Bestaande Bouw”. Voor complexen en woonomgevingen kan een certificaat Veilig Complex of een certificaat Veilige Omgeving en voor individuele woningen kan een certificaat Veilige Woning worden afgegeven.

Organen:

Centraal College van Deskundigen (CCvD): Het orgaan waarin inspraak van belanghebbenden in certificatie en inspectieschema's van het CCV voor veiligheid en beveiliging is geregeld, o.a. het Politiekeurmerk Veilig Wonen®.

Het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV): instituut, belast met het uitvoeren van o.a. programma's op het gebied van criminaliteitsbeheersing en veiligheid, o.a. het Politiekeurmerk Veilig Wonen®

Technische Commissie Criminaliteitspreventie: Door het CCvD ingestelde commissie die in opdracht van het CCvD het beheer over de certificatieschema's voert en in opdracht van dit college wijzigingen doorvoert alsmede uitvoering geeft aan inhoudelijke werkzaamheden.

Werkgroep kwaliteitsbeheer PKVW: werkgroep die in opdracht van de TC Crimi een tweetal taken heeft: enerzijds het voorbereiden van voorstellen voor de nieuwe schema's voor PKVW en anderzijds het bewaken van de kwaliteit van de eisen van de handboeken PKVW en de uitvoering daarvan op praktijkniveau.

Landelijke beoordelingscommissie: de Commissie, ingesteld door het CCV, zijnde onderdeel van het servicebureau van het CCV en o.a. belast met beoordelingsvraagstukken en interpretatievraagstukken zoals genoemd in dit schema. Concreet beoordeelt de commissie of de eisen van het Politiekeurmerk Veilig Wonen juist worden toegepast wanneer dat gevraagd wordt en beoordeelt deze verzoeken om dispensatie.

Overige

Inspectie-instelling: Een instelling met een licentie om de inspectie activiteiten zoals omschreven in dit schema uit te voeren.

PKVW bedrijf: De natuurlijke- of rechtspersoon, tot welks reguliere bedrijfsactiviteiten het leveren van de dienst woningcertificatie PKVW behoort en daartoe een overeenkomst is aangegaan met een daartoe bevoegde

certificeringinstelling. In de productcertificatie ook wel aangeduid met “certificaathouder”.

Cerificatieschema PKVW Woningbeveiliging: schema, bedoeld om de kwaliteit te borgen van het aanbrengen van beveiligingsmaatregelen door daartoe erkende bedrijven (zie “PKVW bedrijven”).

Inspectie: Het constateren op een bepaald moment dat aan een geheel van eisen is voldaan. In dit schema wordt voor wat betreft die eisen verwezen naar de handboeken PKVW, waar van toepassing aangevuld met een verklaring van de Landelijke beoordelingscommissie.

Inspectiecertificaat: De verklaring dat een woning, complex of wijk op een bepaald moment voldoet aan de eisen zoals omschreven in dit schema.

Beveiligingsmaatregelen: het geheel van maatregelen van organisatorische, bouwkundige/ mechanische en compartimenteringaard om, voor zover van toepassing, aantasting van persoonlijke en materiële waarden door diefstal, inbraak, overval, bedreiging, beroving, vernieling, onbevoegde toegang, onbevoegde aanwezigheid of brand te voorkomen.

6.2 NORMEN/NORMATIEVE VERWIJZINGEN

<i>Norm / document</i>	<i>titel</i>	<i>Verkrijgbaar bij:</i>
	<i>handboeken PKVW nieuwbouw 2008</i>	<i>CCV</i>
	<i>handboek PKVW bestaande bouw 2008</i>	<i>CCV</i>
	<i>Handboek Keuringsprotocollen: 2008</i>	<i>CCV</i>
<i>NEN-EN-ISO/IEC 1702:2004</i>	<i>Algemene criteria voor het functioneren van verschillende soorten instellingen die keuringen uitvoeren</i>	<i>NEN</i>

BIJLAGE 1: CCV-REGLEMENT BEELDMERKEN PKVW

1. Algemeen

- 1.1. Stichting Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid te Utrecht (hierna te noemen: het CCV) is beheerder van het CCV-inspectieschema PKVW, waaraan de collectieve beeldmerken PKVW gekoppeld zijn als toe te passen inspectiemerken (hierna te noemen: de merken).
- 1.2. De vorm, grootte, typografische uitvoering en het kleurgebruik van de merken dienen te voldoen aan de daartoe door het CCV in de gebruikshandleiding vastgestelde voorschriften.
Deze gebruiksregeling is o.a. verkrijgbaar bij het CCV.
- 1.3. Inspectie draagt ertoe bij dat vertrouwen bij afnemers ontstaat over de kwaliteit van het object van inspectie.
Het CCV heeft er belang bij dat de merken correct en bevoegd wordt gebruikt door organisaties en instellingen die daarvoor in aanmerking komen.
Daartoe heeft het CCV de regels en bepalingen uit dit reglement vastgesteld, en het inschrijving van de merken aangevraagd bij het Benelux bureau voor Intellectueel Eigendom (BBIE).
- 1.4. Aanpassing van de merken in een afgeleide vorm is niet toegestaan, tenzij schriftelijke toestemming door de directie van het CCV verleend is, en na toestemming uitsluitend volgens de bepalingen van dit reglement.
- 1.5. Ander gebruik van de merken is niet toegestaan, tenzij schriftelijke toestemming door de directie van het CCV verleend is, en na toestemming uitsluitend volgens de bepalingen van dit reglement.
- 1.6. Correspondentie met het CCV over het gebruik van de merken wordt gevoerd door medewerkers van de afdeling verantwoordelijk voor het beheer van certificatieschema's, inspectieschema's en keurmerken.
- 1.7. Dit reglement is opgenomen als bijlage in het certificatieschema.

2. Beeldmerk PKVW, toepassingsgebied en betekenis

- 2.1 De PKVW beeldmerken worden door hiervoor geaccrediteerde inspectie-instellingen op inspectiecertificaten, voor het toepassingsgebied verwoord in paragraaf 1.2 en paragraaf 5.2 van het schema.
De beeldmerken PKVW zijn:
 - PKVW veilige wijk,
 - PKVW Veilige omgeving,
 - PKVW Veilig Complex,
 - PKVW Veilige woning.
- 2.2 De betekenis van de beeldmerken PKVW is dat de woningen, complexen en wijken waarover de inspectie is uitgevoerd voldaan aan de van toepassing zijnde eisen uit het PKVW handboek Nieuwbouw of het PKVW Handboek Bestaande Bouw.
- 2.3 De merken is een collectief privaatrechtelijk merk.

3. Licentieverlening en sublicentieverlening

- 3.1 De licentieverlening voor de merken van het CCV aan de inspectie-instelling is gekoppeld aan de licentieovereenkomst tussen de inspectie-instelling en het CCV voor het uitvoeren van het CCV-inspectieschema PKVW.
- 3.2 De licentie van het CCV voor gebruik van de merken aan de inspectie-instelling is alleen geldig onder de volgende voorwaarden:
 - a. De inspectie-instelling heeft een geldige licentieovereenkomst met het CCV;

- b. de inspectie-instelling is voor het certificatieschema geaccrediteerd³.
- 3.3 De licentie voor het gebruik van de merken is door de inspectie-instelling niet overdraagbaar aan andere partijen.
- 4. Gebruik van de merken**
- 4.1 Het gebruik van de merken door de inspectie-instelling zoals verder in deze artikel aangegeven is beperkt vanwege het gestelde in artikel 3 lid 1 en lid 2.
- 4.2 Inspectie-instellingen zijn verplicht de merken toe te passen op certificaten verbonden aan het inspectieschema, zoals aangegeven in het inspectieschema.
- 4.3 Inspectie-instellingen mogen in publicaties, websites, foldermateriaal en dergelijke bij verwijzing naar het certificatieschema de merken illustratief gebruiken, alleen bij en in combinatie met de verwijzing naar het inspectieschema.
Hierbij moet vermeden worden dat er misverstand ontstaat over het onderwerp waarop de merken betrekking heeft. Door middel van onderschrift of anderszins dient dit te worden aangegeven.
- 4.4 Behoudens het gestelde in artikel 4 lid 2 en lid 3 is ander gebruik van de merken door de inspectie-instelling niet toegestaan. Inspectie-instellingen mogen de merken niet gebruiken op briefpapier, folders, publiciteitsuitingen, etc.
- 4.5 De merken mag door de inspectie-instelling niet als eigen merk, eigen fabrieksmerk of eigen handelsmerk worden gebruikt.
- 5. Afdrachten en registraties**
- 5.1 Voor het recht tot gebruik van de merken zijn jaarlijkse vergoedingen van kracht, volgens het door het CCV vastgestelde tarievenblad.
- 5.2 De inspectie-instelling is verplicht registraties bij te houden van certificatiecontracten met de hieraan gekoppelde licentie voor het gebruik van het merk. Op verzoek van het CCV dienen deze registraties ter beschikking gesteld te worden.
- 6. Misbruik**
- 6.1 Onder misbruik wordt verstaan: onbevoegd gebruik, verkeerd gebruik en of misleidend gebruik
- 6.2 De inspectie-instelling is verplicht om misbruik van het merk door andere partijen, die hem ter kennis komt, onverwijld te melden bij:
- Indien deze partij een certificatieovereenkomst heeft voor het certificatieschema bij deze inspectie-instelling;
 - En in andere gevallen bij het CCV.
- 7. Toezicht**
- Inspectie-instellingen zijn verplicht ten allen tijde de door het CCV aangewezen deskundigen toe te laten tot hun vestigingen en hun administratie, teneinde deze deskundigen in de gelegenheid te stellen te onderzoeken of voldaan wordt, respectievelijk voldaan zal blijven worden aan de voorwaarden voor het gebruik van de merken.
- 7.1 Het CCV is bevoegd op te treden tegen misbruik van de merken door organisaties en personen zonder geldige licentieovereenkomst of sublicentieovereenkomst.

³ De accreditatie wordt verleend door Raad voor Accreditatie te Utrecht, of door een MLA-partner voor productcertificatie binnen de European Organisation for Accreditation (EA)

- 7.2 Het CCV is bevoegd om bij onbevoegd gebruik van de merken door organisaties zonder geldige licentie of sublicentie sancties op te leggen volgens artikel 8.1.
- 7.3 Het CCV heeft het recht op te treden tegen niet correct gebruik van de merken door inspectie-instellingen.
- 7.4 Het CCV is bevoegd om bij niet correct gebruik van de merken de inspectie-instelling sancties op te leggen conform artikel 8 lid 2.
- 7.5 Ontvangers van een inspectiecertificaat zijn verplicht ten allen tijde de door het CCV aangewezen deskundigen toe te laten tot hun vestigingen en hun administratie, teneinde deze deskundigen in de gelegenheid te stellen te onderzoeken of voldaan wordt, respectievelijk voldaan zal blijven worden aan de voorwaarden voor het gebruik van de merken.

8. Sancties

- 8.1 Indien geconstateerd dat het een organisatie of persoon onbevoegd gebruik heeft gemaakt van het recht op het gebruik van de merken is CCV bevoegd tot het nemen van de volgende maatregelen respectievelijk tot het opleggen van de volgende sancties:
 - a. Het geven van een waarschuwing;
 - b. Het opleggen van nader te bepalen boete, waarbij de hoogte van de boete zal worden ingegeven door de mate waarin het CCV en/of belanghebbende partijen direct of indirect schade lijden door onbevoegd gebruik van de merken;
 - c. Het opleggen van de verplichting het CCV te informeren met welke partijen het gebruik van de merken gecommuniceerd is;
 - d. Het opleggen van de verplichting de partijen genoemd in artikel 8 lid 1 sub c te informeren over misbruik van de merken;
 - e. Publicatie in één of meer (dag)bladen, periodieken en/of websites met vermelding van de aard van het misbruik en met vermelding van de naam van de organisatie of persoon die de merken misbruikt heeft.Eventuele kosten verbonden aan deze sancties worden ter laste van de organisatie op persoon die misbruik gemaakt heeft van de merken.
- 8.2 Indien geconstateerd wordt dat de inspectie-instelling in strijd heeft gehandeld met de bepalingen uit dit reglement is het CCV bevoegd tot het nemen van de volgende maatregelen respectievelijk tot het opleggen van de volgende sancties:
 - a. Het geven van een waarschuwing, al dan niet gepaard met aanwijzingen voor corrigerende maatregelen te nemen door de inspectie-instelling;
 - b. Het opleggen van een nader te bepalen boete, waarbij de hoogte van de boete zal worden ingegeven door de mate waarin het CCV en/of belanghebbende partijen direct of indirect schade lijden door misbruik van de merken;
 - c. Het opleggen van de verplichting het CCV te informeren met welke partijen het gebruik van de merken gecommuniceerd is;
 - d. Het opleggen van de verplichting de partijen genoemd in artikel 8 lid 2 sub c te informeren over misbruik van de merken;
 - e. Publicatie in één of meerdere dagbladen, periodieken en/of websites met vermelding van de naam van de inspectie-instelling en met vermelding van de aard van het misbruik;
 - f. Ontzegging van het recht de merken te mogen gebruiken;
 - g. Ontbinding van de licentieovereenkomst voor het certificatieschema;
 - h. Het informeren van de accrediterende instelling en het hier neerleggen van een klacht over het niet volgen van de contractuele verplichtingen door de inspectie-instelling.

Eventuele kosten verbonden aan deze sancties worden ter laste van de inspectie-instelling gelegd.

- 8.3 Het CCV heeft het recht om bij het niet naleven van artikel 7 lid 7 en lid 8 de inspectie-instelling sancties op te leggen conform artikel 8 lid 2.

9. Aansprakelijkheid

- 9.1 De inspectie-instelling is verantwoordelijk voor een correct gebruik van de merken zoals aangegeven in dit reglement.
Het CCV is niet aansprakelijk voor de wijze waarop de inspectie-instelling de merken gebruikt.
- 9.2 De inspectie-instelling vrijwaart het CCV voor aanspraken van derden die voortspuiten uit het gebruik door de inspectie-instelling van de merken.

10. Opschorting en einde gebruik

- 10.1 Het recht op het gebruik van de merken door de inspectie-instelling wordt opgeschort onder de volgende voorwaarden:
- De voorwaarden genoemd in artikel 3 lid 2 zijn niet meer geldig;
 - de inspectie-instelling blijft, ook na sommatie, in gebreke te voldoen aan de verplichtingen volgens dit reglement;
 - de inspectie-instelling blijft, ook na sommatie, geen gevolg te geven aan opgelegde sancties en/of maatregelen.
- 10.2 Het recht op het gebruik van de merken door de inspectie-instelling wordt beëindigd onder de volgende voorwaarden;
- de licentieovereenkomst tussen de inspectie-instelling en het CCV wordt beëindigd;
 - de inspectie-instelling blijft, ook na herhaalde sommatie, in gebreke vergoedingen te voldoen aan de verplichtingen volgens dit reglement;
 - de inspectie-instelling blijft, ook na herhaalde sommatie, geen gevolg geven aan opgelegde sancties en/of maatregelen.
- 10.3 De inspectie-instelling, wiens recht ingevolge het bepaalde in artikel 10 lid 1 en lid 2 opgeschort of beëindigd is, heeft geen recht op vergoeding van de schade, die hij lijdt doordat hij de merken niet meer mag gebruiken.
- 10.4 Beëindiging van het recht op gebruik van de merken ontslaat de inspectie-instelling niet van de verplichtingen volgens dit reglement.

11. Wijzigingen

- 11.1 Het CCV is bevoegd dit reglement aan te passen.
- 11.2 Wijzigingen in dit reglement worden door de directie van het CCV vastgesteld.
- 11.3 Het aangepaste reglement zal opgenomen worden in het aangepaste certificatieschema, met inachtneming van een passende overgangstermijn indien de wijziging dit noodzakelijk maakt.

BIJLAGE 2: EINDTERMEN

INSPECTEUR BOUWPLAN

Algemeen

De inspecteur is in staat te beoordelen of een (bouw)plan voldoet aan de eisen om in aanmerking te komen voor het certificaat “Veilig Complex” en/of “Veilige Omgeving” en/of de verklaring Politiekeurmerk Veilig Wonen bestaande bouw of de verklaring Politiekeurmerk Veilig Wonen nieuwbouw.

Eindtermen

Het Inspectieschema PKVW nieuwbouw.

- De inspecteur kent de eisen die in het Inspectieschema worden gesteld.
- De inspecteur weet hoe de steekproeftabel uit het inspectieschema uitgevoerd moet worden.

De eisen

De inspecteur heeft zeer goede kennis van de eisen in het handboek Politiekeurmerk Veilig Wonen bestaande bouw, kan de eisen interpreteren aan de hand van de toelichting daarop en kan de onderlinge relatie van eisen aangeven en in de praktijk hanteren.

De inspecteur heeft zeer goede kennis van de eisen en aanbevelingen van het handboek Politiekeurmerk Veilig Wonen nieuwbouw, kan de eisen interpreteren aan de hand van de toelichting daarop en kan de onderlinge relatie van de eisen aangeven en in de praktijk hanteren.

Wettelijk kader

- De inspecteur kent de voor de inspectie van het Politiekeurmerk Veilig Wonen relevante bepalingen van het Bouwbesluit en de Woningwet alsmede de daarbij genoemde NEN normeringen.

Inspectieprotocollen

- De inspecteur kent de inspectieprotocollen bestaande en nieuwbouw en weet hoe de bepalingen van deze inspectieprotocollen moeten worden toegepast bij de inspectie van een (bouw)plan.
- De inspecteur weet of en welke documenten dienen/kunnen (te) worden aangeleverd ten behoeve van de eindinspectie en kan deze documenten beoordelen. Hieronder begrepen de verklaring van de Landelijke Beoordelingscommissie.

Inspectierapport

- De inspecteur kent het format van het inspectierapport zoals in het inspectieschema opgenomen en kan dit opmaken
- De inspecteur weet op welk moment een rapportage van een herinspectie kan worden opgemaakt

Inspecteur Woningniveau

Algemeen

De inspecteur is in staat te beoordelen of een woning voldoet aan de eisen om in aanmerking te komen voor het certificaat “Veilige Woning” van het Politiekeurmerk Veilig Wonen®.

Eindtermen

Het certificatieschema PKVW bestaande bouw.

- De inspecteur kent de eisen die in het certificatieschema aan het certificatieproces van de dienst Woningbeveiliging worden gesteld
- De inspecteur weet hoe de steekproeftabel uit het certificatieschema uitgevoerd moet worden.

Het inspectieschema PKVW nieuwbouw

- De inspecteur kent de bepalingen uit het inspectieschema met betrekking tot het inspecteren van individuele woningen in de nieuwbouw.

De eisen

De inspecteur heeft zeer goede kennis van de eisen van in het onderdeel “woning” van het handboek Politiekeurmerk Veilig Wonen® bestaande bouw, kan de eisen interpreteren aan de hand van de toelichting daarop en kan de onderlinge relatie van eisen aangeven en in de praktijk hanteren.

De inspecteur heeft zeer goede kennis van de eisen en aanbevelingen van het onderdeel “woning” van het handboek Politiekeurmerk Veilig Wonen® nieuwbouw, kan de eisen interpreteren aan de hand van de toelichting daarop en kan de onderlinge relatie van de eisen aangeven en in de praktijk hanteren.

De productenlijst Politiekeurmerk Veilig Wonen®

De inspecteur kan de productenlijst op de juiste wijze toepassen en is goed op de hoogte van de uitzonderingen en speciale toepassingen die op deze lijst zijn vermeld en van de recente wijzigingen, ook wanneer zij nog niet in deze officiële publicatie zijn opgenomen.

Montagehandleiding producten /controle montagevoorschriften

De inspecteur is goed op de hoogte van de montagehandleiding van veel

toegepaste beveiligingsproducten en is in staat om veel gemonteerd hang- en sluitwerk op juiste plaatsing en montage te beoordelen. Voor de overige producten weet de inspecteur waar hij de juiste informatie kan betrekken.

Herkenning inbraakwerende gevelelementen

- De inspecteur is in staat de kwaliteitslabels en merktekens van gevelelementen in relatie tot weerstandsklassen volgens de NEN 5096 te herkennen.
- De inspecteur is op de hoogte van de SKH-publicatie 98-08 en de wijze waarop de beoordeling van gevelelementen op basis van deze publicatie kan plaatsvinden.
- De inspecteur kan op basis van de technische specificaties van een attest of een gelijkwaardig document een gevelelement beoordelen.

Wettelijk kader

- De inspecteur kent de voor de inspectie van het Politiekeurmerk relevante bepalingen van het Bouwbesluit en de Woningwet alsmede de daarbij genoemde NEN normeringen.

Inspectieprotocollen

- De inspecteur kent de inspectieprotocollen bestaande bouw en weet hoe de bepalingen van deze inspectieprotocollen moeten worden toegepast bij de inspectie van een woning.
- De inspecteur weet of en welke documenten dienen te worden aangeleverd ten behoeve van de eindinspectie en kan deze documenten beoordelen.

Inspectierapport

- De inspecteur kent het format van het inspectierapport zoals in het certificatieschema opgenomen en kan dit opmaken.
- De inspecteur weet op welk moment een rapportage van een herinspectie kan worden opgemaakt

BIJLAGE 3: MODELRAPPORT

Deze bijlage dient nog ingevuld te worden